



DECRETO:
Regístrese y pase a
VIVIENDA

SELLO REGISTRO GENERAL

El Director de la Oficina de
Gobierno Municipal

SERVICIO DE VIVIENDA
SOLICITUD DE SUBVENCIÓN DE ALQUILER DE VIVIENDA

DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombre
DNI	Nacionalidad	Teléfono (obligatorio)
Datos de la vivienda arrendada en el momento de la solicitud		
Dirección		
Código Postal	Localidad	
Correo electrónico		
¿ Algún de los miembros de la unidad familiar es solicitante de vivienda municipal SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		

- La persona abajo firmante, como solicitante de la subvención de alquiler DECLARA bajo su responsabilidad:
 - Ser persona física, mayor de edad, no incapacitada judicialmente, con residencia legal en el territorio nacional y no estar incurso en ninguna de las prohibiciones a que se refiere el Art. 13.2 de la Ley 38/2003 de 17 de noviembre General de Subvenciones.
 - Que TODOS y cada uno de los miembros de la unidad familiar, cumplen los requisitos exigidos en la convocatoria de subvención de alquiler de viviendas y no incurren en ninguna de las causas de desestimación previstas en la Ordenanza reguladora de ayudas al alquiler del Ayuntamiento de Murcia.
 - Quedar enterado/a de la obligación de comunicar al EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MURCIA, cualquier modificación de los datos declarados o acreditados en los diez días hábiles siguientes en que se produzca la variación.
 - Conocer que la ocultación o falsedad de los datos dará lugar a la denegación de la solicitud sin perjuicio de la responsabilidad que hubiere lugar.

- En caso de pertenecer a colectivos preferentes, marcar el recuadro correspondiente:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Familia monoparental. | <input type="checkbox"/> Víctima de violencia de género. |
| <input type="checkbox"/> Discapacidad del 65% o dependencia grado III | <input type="checkbox"/> Persona incluida programa acompañamiento. |
| <input type="checkbox"/> Familias numerosas | <input type="checkbox"/> Víctimas del terrorismo. |
| <input type="checkbox"/> Personas afectadas por desahucio por ejecución hipotecaria. | |

LUGAR y FECHA	FIRMA

EXCMO. SR. ALCALDE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MURCIA

CONCEJALÍA DE MAYORES, DISCAPACIDAD Y COOPERACIÓN AL DESARROLLO
Servicio de Vivienda - Avda. Abenarabi nº 1/A Tel. 968 35 86 00 - 30007 MURCIA
www.murcia.es

AUTORIZO al Ayuntamiento de Murcia al tratamiento de mis datos personales conforme al Reglamento de Protección de datos de la Unión Europea 2016/679 a los efectos de su ámbito de competencia.

La presentación de este escrito implica mi consentimiento para el tratamiento de los datos contenidos en el mismo, de conformidad con el Reglamento General de Protección de Datos de la Unión Europea 2016/679.

Responsable del tratamiento	Ayuntamiento de Murcia Dirección postal: Glorieta de España, núm. 1 30004-Murcia Teléfono: 968-358600
Datos del Delegado de P. de Datos	dpd@ayto-murcia.es
Finalidad	Gestión de servicios públicos Los datos facilitados se conservarán mientras no se solicite su supresión por el interesado o hasta el plazo que indique la Ley
Legitimación	El consentimiento del interesado. Art. 6-1-a Rgto. GPD
Destinatarios	No se cederán datos a terceros salvo obligación legal
Derechos	El interesado tiene derecho a - Solicitar el acceso a sus datos personales - Solicitar su rectificación o supresión - Derecho a solicitar la limitación del tratamiento - Derecho a la portabilidad de los datos
Información adicional	Puede consultar información adicional y detallada sobre Protección de datos en el Portal de Transparencia, www.murcia.es y en el portal de AEPD www.aepd.es



RELACIÓN DE DOCUMENTOS QUE DEBE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE PRESTACIÓN ECONÓMICA AL ALQUILER

Documentos generales:

- ◆ Fotocopia del DNI ó Tarjeta de residente/Pasaporte, en vigor de los miembros de la unidad familiar.
- ◆ Fotocopia del Libro de Familia, o certificado de nacimiento de los hijos.
- ◆ Fotocopia del Libro de Familia, certificado de matrimonio o certificado que acredite ser pareja de hecho, conforme a la Ley 7/2018 del 3 de julio de parejas de hecho de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, en caso de parejas sin hijos en común.
- ◆ Informe de Vida Laboral completo y actualizado, emitido por la Tesorería General de la Seguridad Social, de todas las personas de la unidad familiar, mayores de 16 años, hayan o no trabajado (se puede solicitar llamando al tño. 901 50 20 50) per- y on- line.
- ◆ Fotocopia del contrato de arrendamiento suscrito y firmado por ambas partes. Incluirá necesariamente la identificación de la vivienda, identificación de la parte arrendataria y arrendadora de la vivienda, fecha de inicio del contrato, detalle de anexos que se incluyan en el contrato (garaje, trasteros, etc.) y el precio de arrendamiento con el desglose de gastos que pudieran estar incluidos en su importe.
- ◆ Nota simple del Registro de la Propiedad, en el caso de que no conste en el contrato de alquiler la Referencia Catastral.
- ◆ Fotocopia del justificante de pago del alquiler de la última mensualidad abonada en 2019.
- ◆ En caso de pago mediante transferencia, domiciliación o ingreso bancario, acreditación de la titularidad de la cuenta a la que se realiza el ingreso, mediante certificado bancario, solo para los casos en los que el número de cuenta de la persona arrendadora no figure en el contrato de alquiler.
- ◆ Manifestación del consentimiento o no para recabar datos de la unidad familiar a otras administraciones públicas (apartado 3 de la solicitud).
- ◆ Declaración responsable de la persona arrendadora de la vivienda en la que conste que se encuentra en las debidas condiciones de uso y habitabilidad (apartado 4).

Justificantes de ingresos del año 2018 de todos los miembros de la unidad familiar, que según el caso podrá acreditarse con la siguiente documentación:

- ◆ Fotocopia completa de la declaración de la renta del ejercicio anterior de las personas obligadas a realizarla.
- ◆ Certificado acreditativo de cotizaciones a la Seguridad Social en caso de autónomos, trabajadores por cuenta propia, agrarios y empleados de hogar por cuenta propia.
- ◆ Contrato de trabajo y/o declaración jurada del/la empleador/a del importe mensual del salario en el supuesto de empleados/as de hogar por cuenta ajena.
- ◆ Fotocopia de todas las nóminas y/o certificado de retenciones de IRPF de las empresas del ejercicio anterior a la fecha de solicitud, de la unidad familiar que hayan trabajado durante ese ejercicio.
- ◆ Declaración responsable de la composición de la unidad familiar y de sus ingresos (apartado 2 de la solicitud).

Documentos específicos según circunstancias:

- ◆ Fotocopia de la sentencia de separación y/o divorcio y del convenio regulador ratificado por el juez, o fotocopia de la demanda presentada ante el Juzgado.
- ◆ Fotocopia de las medidas judiciales paterno-filiales en la ruptura de las parejas con descendencia en común, o fotocopia de la demanda presentada ante el Juzgado.
- ◆ Documento del valor de las propiedades a efectos de Transmisiones Patrimoniales (Consejería de Economía y Hacienda de la Región de Murcia - Gestión de Tributos - Avda. Teniente Flomesta -Murcia o de la Comunidad Autónoma que corresponda).
- ◆ Fotocopia del Carné de Familia Numerosa en vigor.
- ◆ Certificado de la Condición Legal de Discapacidad, tanto de la persona solicitante, como del resto de miembros de la unidad familiar que aleguen esa situación.
- ◆ Documentación judicial que acredite la situación de desahucio por una ejecución hipotecaria.
- ◆ Informe acreditativo de familia incluida en proyecto de intervención en el caso del colectivo de acompañamiento social cuando lo realicen entidades privadas.
- ◆ En caso de víctimas de violencia de género, se acreditará mediante lo dispuesto en el punto 4 de la convocatoria.
- ◆ Cualquier otra documentación necesaria que le sea requerida para la tramitación de su solicitud.



2. DECLARACIÓN RESPONSABLE DE LA COMPOSICIÓN DE LA UNIDAD FAMILIAR Y DE SUS INGRESOS

D/D^a _____ N.I.F o N.I.E.: _____

DECLARA RESPONSABLEMENTE, a los efectos previstos en la normativa del procedimiento del que es solicitante, que los miembros que componen su unidad familiar y los ingresos económicos **justificados y no justificados** obtenidos durante el ejercicio 2018 son los que se especifican a continuación:

APELLIDOS NOMBRE	N.I.F./N.I.E.	RELACIÓN DE PARENTESCO	INGRESOS MENSUALES 2018	PROCEDENCIA

* Se consignarán todos los ingresos, incluyendo los procedentes del trabajo por cuenta propia o ajena del desarrollo de cualquier actividad económica, del rendimiento del patrimonio, de pensiones (incluidas las extranjeras), prestaciones de cualquier sistema de protección social, de las pensiones compensatorias y de alimentos, etc.

Murcia, a ____ de _____ de 201__

Fdo.: _____
(Firma de la persona solicitante)



3.- MANIFESTACIÓN DEL CONSENTIMIENTO DE LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD FAMILIAR

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se entiende otorgado el consentimiento para que el órgano administrativo obtenga directamente los datos de los documentos elaborados por cualquier Administración Pública.

CONOZCO QUE VAN A SER CONSULTADOS LOS DATOS PERSONALES (firma de todos los miembros mayores de 14 años de la unidad familiar)		
APELLIDOS Y NOMBRE	N.I.F. o N.I.E.	FIRMA

En caso de oposición a que el órgano gestor obtenga directamente esta información, deberá manifestarlo a continuación, quedando obligado a aportar los documentos correspondientes en los términos exigidos por las normas reguladoras del procedimiento.

NO CONSIENTO la consulta de datos que señalo y quedo obligado/a a aportar los documentos / datos relativos al procedimiento junto a esta solicitud.

Nombre y apellido de la persona que NO consiente	N.I.F./ N.I.E.	FIRMA



4.- DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE LA VIVIENDA
(a cumplimentar por la persona arrendadora de la vivienda).

Yo, _____, con D.N.I./N.I.E. nº _____,

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD

Que soy propietario/a de la vivienda sita en _____,
y, con referencia catastral, _____, estando arrendada a D.Dña. _____

Que la referida vivienda, se encuentra en debidas condiciones de uso y habitabilidad.

Murcia, ____ de _____ de 201__

Fdo.- D./D^a. _____