



EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESION ORDINARIA DEL DIA 15 DE ABRIL DE 2015

SE ACUERDA:

1º.- Aprobar el acta de la sesión anterior, celebrada el 31 de marzo de 2015.-

AREA DE POLITICAS SOCIALES, DE EMPLEO, CULTURALES, DEPORTIVAS Y EDUCATIVAS.

- 2º.- Autorizar un gasto de 21.732,72€, para el desarrollo de la actividad cultural, dirigida a los Centros Sociales de Mayores del municipio, consistente en la representación de obras de Zarzuela, en el Teatro Romea.-
- 3º.- Autorizar un gasto de 16.850€, para el desarrollo del proyecto “Actividades en los Centros de Estancias Diurnas Municipales, año 2015”, elaborado por la Sección de Centros de Estancias Diurnas.-
- 4º.- Aprobación de la liquidación definitiva, por importe de 1.632.126 €, correspondiente al restablecimiento del equilibrio económico del ejercicio 2013 derivado de la concesión administrativa otorgada para la Construcción y Gestión del Centro Deportivo INACUA.-
- 5º.- Aprobar la suscripción de un Convenio de Colaboración con el Club Universitario de Rugby de Murcia para la temporada 2014/2015; y conceder subvención de 9.000€.-
- 6º.- Aprobar la suscripción de un Convenio de Colaboración con el Club Fútbol Sala Femenino UCAM Murcia para la temporada 2014/2015; y conceder subvención de 9.000€.-
- 7º.- Aprobar la suscripción de un Convenio de Colaboración con el Club Balonmano



Murcia para la temporada 2014/2015; y conceder subvención de 12.000€-

- 8º.- Aprobar expediente 25/2014 de reconocimiento de crédito del Servicio de Juventud, correspondiente a facturas de diversos proveedores, por importe total de 13.180,52€-
- 9º.- Aprobar expediente 304/2015 de reconocimiento de crédito del Servicio de Cultura, correspondiente a facturas de diversos proveedores del Museo de la Ciencia, por importe total de 21.413'49€-
- 10º.- Modificar acuerdo de la Junta de Gobierno de 11 de febrero de 2015 por el que se aprobó el gasto del programa "Actividades en torno a Fiestas", en el sentido de liberar 90.000 €, con destino a otras actividades.-
- 11º.- Aprobar expediente 17/2015 de reconocimiento de crédito del Servicio de Programas Europeos, correspondiente a facturas de diversos proveedores, dentro del Proyecto Urban, por importe total de 204.294,47 €-
- 12º.- Aprobar expediente 2840/2015 de reconocimiento crédito del Servicio de Servicios Sociales, correspondiente a factura nº 123, en concepto de alquiler bajo en c/ Mahonesas, mes de noviembre de 2014, por importe de 986,96€.-
- 13º.- Aprobar expediente 2840/2015 (III) de reconocimiento crédito del Servicio de Servicios Sociales, correspondiente a factura nº 086/14 de SQA Murcia S.L., en concepto de servicio de mantenimiento gestión informatizada de Servicios Sociales de 1/12/2014 a 19/12/2014, por importe de 1.794,84€-
- 14º.- Aprobar expediente 2840/2015 (IV) de reconocimiento crédito del Servicio de Servicios Sociales, correspondiente a facturas del Instituto de Desarrollo Comunitario, por importe total de 13.034,12€-

AREA DE MEDIO AMBIENTE, INFRAESTRUCTURAS, TERRITORIO Y PLANIFICACIÓN.

- 15º.- Aprobar expediente 5/2015-AI de reconocimiento de crédito del Departamento de



Ingeniería Industrial, correspondiente a factura nº 340/14 de TCI Fuego Sistemas Contra Incendios, S. L., en concepto de revisión de sistemas contra incendios en Sala Informática del Ayuntamiento, por importe de 139,15€.-

16º.- Aprobar expediente 6/2015-AI de reconocimiento de crédito del Departamento de Ingeniería Industrial, correspondiente a factura nº 341/14 de TCI Fuego Sistemas Contra Incendios, S. L., en concepto de revisión de sistemas contra incendios en Edificio sito en Plaza de Europa, por importe de 350,90€.-

17º.- Aprobar expediente 7/2015-AI de reconocimiento de crédito del Departamento de Ingeniería Industrial, correspondiente a factura nº M-3401298 de Teinsa, S. L., en concepto de mantenimiento de la red de telecomunicaciones del Departamento de Bomberos del Ayuntamiento, por importe de 8.345,61€.-

18º.- Aprobar expediente 8/2015-AI de reconocimiento de crédito del Departamento de Ingeniería Industrial, correspondiente a factura nº M-3401297 de Teinsa, S. L., en concepto de mantenimiento en caseta ubicación, repartidor y antenas del Ayuntamiento sitas en El Relojero, por importe de 1.984,40€.-

19º.- Aprobar expediente 9/2015-AI de reconocimiento de crédito del Departamento de Ingeniería Industrial, correspondiente a factura nº 1-1400386 de Genesur, en concepto de intervención en grupo electrógeno ubicado en las instalaciones de la Policía Local, por importe de 72,60€.-

20º.- Someter a Avance el Plan Especial PX-Nm1, "Regeneración del área central de Nonduermas" a información pública.-

21º.- Corregir el acuerdo de Junta de Gobierno de fecha 14 de Mayo de 2014 de aprobación inicial del proyecto de Plan Parcial del sector ZI-Pn4-3 de El Puntal, en el sentido de donde dice "ZI-Pn4-3" debe decir "ZP-Pn4-3".-

22º.- Aprobar expediente 36/12 de reconocimiento de crédito del Servicio de Planeamiento, correspondiente a la factura nº 20140612 de Emedos Ing S.L.U., en concepto de publicación en los diarios La Verdad y La Opinión del anuncio del acuerdo de sometimiento a información pública del Avance del Plan Especial de



reforma interior en las pedanías de Corvera y Guadalupe, por importe de 584,43 €-

23º.- Reconocer a Cepsa Red, S.A. la condición de interesada en relación con la parcela nº 32 del Proyecto Refundido de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los bienes y derechos necesarios para la Ejecución de la Costera Norte Tramo Este.-

24º.- Aprobar inicialmente la modificación puntual de los Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación “La Peraleja Golf”, en el sentido de incorporar la referencia a la aplicación supletoria de la Ley de Propiedad Horizontal.

AREA DE SERVICIOS GENERALES, RECURSOS HUMANOS Y DESCENTRALIZACION.

25º.- Declarar en situación de comisión de servicios, para ocupar puesto de Auxiliar Secretaria de Consejero en la Consejería de Agricultura y Agua de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, a funcionaria municipal, con efectos del 1 de abril de 2015 hasta el 30 de junio de 2015.-

26º.- Aprobar el Plan de Formación del Ayuntamiento de Murcia para el año 2015.-

27º.- Atribuir temporalmente y en comisión de servicios las funciones del puesto de “Jefe de Servicio de Juventud” a la “Jefe de Negociado de Juventud”.-

28º.- Dar de baja en el Complemento de Refuerzo de Jornada (CRJ) a dos Cabos de la Policía Local.-

29º.- Adscribir al puesto de “Secretaria Particular” de la Concejalía Delegada de Juventud, a funcionaria municipal.-

30º.- Aprobar expediente de reconocimiento de crédito del Servicio de Personal, correspondiente al abono de kilometraje a diverso personal municipal, meses de septiembre a diciembre 2014, por importe total de 3.713,08€-



- 31º.- Aprobar el Proyecto y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir en la contratación, mediante procedimiento abierto, y ejecución de las obras de “Ampliación de Oficinas en el Murcia Parque (Murcia)”, precio máximo de 46,064,70€; plazo de ejecución: tres meses.-
- 32º.- Aprobar el Proyecto y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir en la contratación, mediante procedimiento abierto, y ejecución de las obras de “Regeneración, rehabilitación y renovación urbana del Barrio de Los Rosales en El Palmar”, precio máximo de 2.492.110,94€; plazo de ejecución: siete meses.-
- 33º.- Adjudicar, mediante procedimiento abierto, la realización del “Suministro de placas identificativas del viario público del Término Municipal de Murcia”, a favor de Multiservicios Tritón, S.L., en 60.500,00€; plazo de duración: dos años, sin posibilidad de prórroga.-
- 34º.- Adjudicar, mediante procedimiento abierto, la prestación del “Servicio de organización de estancias lingüísticas en las Islas Británicas 2015”, a favor de Anglo Orbe International Courses, S.L., en 145.200,00€; plazo de duración: veintiún días.-
- 35º.- Adjudicar, mediante procedimiento abierto, la prestación del “Servicio de inspección de la concesión del servicio de transporte público mediante autobuses de líneas urbanas municipales”, a favor de UTE Salzillo Servicios Integrales, S.L.- Grusamar, en 206.642,50€; plazo de duración: tres años, prorrogable, anualmente, por dos años más.-
- 36º.- Adjudicar, mediante procedimiento abierto, la prestación del "Servicio de gestión de información y atención al público en el punto de información turística de Plaza de Belluga", a favor de Esatur XXI, S.L., en 58.456,77€; plazo: un año, prorrogable por un año más.-
- 37º.- Adjudicar, mediante procedimiento abierto, la prestación del "Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en el Polideportivo José Barnés", a favor de Elsamex, S.A., en 108.039,34€; plazo: un año, sin



posibilidad de prórroga.-

- 38º.- Adjudicar, mediante procedimiento abierto, la prestación del "Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en los Pabellones Municipales de Javalí Viejo – La Ñora y Zarandona", a favor de Ingeniería, Desarrollo y Dirección de Inversiones, S.L., en 95.567,49€, plazo: un año, sin posibilidad de prórroga.-
- 39º.- Adjudicar, mediante procedimiento negociado, la realización del "Suministro de ornamentos de protocolo para la Corporación Municipal del Ayuntamiento de Murcia elegida en las próximas elecciones municipales de mayo 2015", a favor de Del Campo Joyeros, S.L., en 16.271,07€, plazo entrega: hasta el 22 mayo de 2015.-
- 40º.- Aprobar el Proyecto de Ejecución de las obras de "Proyecto de instalación de equipos de compensación de energía reactiva en edificios de la zona este del Municipio de Murcia", y adjudicar, mediante contrato menor, a favor de Electromur, S.A., en 17.705,25€; plazo: dos meses.-
- 41º.- Aprobar el Proyecto de Ejecución de las obras de "Ampliación de instalaciones para adaptación a normativa vigente de detección de CO y extracción de aire en sótano garaje edificio municipal de Abenarabi, Murcia", y adjudicar, mediante contrato menor, a favor de Industrias Eléctricas Brocal, S.A., en 33.910,21€; plazo: treinta días.-
- 42º.- Aprobar el Proyecto de Ejecución de las obras de "Alumbrado público en Carril de Los Chatos de El Raal y otros, Murcia", y adjudicar, mediante contrato menor, a favor de Electromur, S.A., en 22.975,04€; plazo: cuatro meses.-
- 43º.- Aprobar el Proyecto de Ejecución de las obras de "Adecuación de fosas revertidas al Ayuntamiento en el Cementerio Nuestro Padre Jesús de Espinardo. Murcia", y adjudicar, mediante contrato menor, a favor de Infraestructuras Somedo, S.L., por importe de 30.000,00€;plazo: cuarenta y cinco días.-
- 44º.- Complementar el acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 25 de marzo de



2015, relativo a adjudicación del contrato de “Reparaciones de mantenimiento en CEIP José Rubio Gomariz, Cabezo de Torres” a favor de Elijo Energías Limpias, S.L., en el sentido de incluir en su parte dispositiva la autorización para constitución de la garantía definitiva mediante retención en el precio.-

45º.- Tomar cuenta del cambio de denominación de Aqualia Gestión del Agua, S.A. adjudicataria de la “Concesión para la redacción de proyecto y construcción de complejo deportivo en Cabezo de Torres, y posterior gestión del servicio”, que pasa a denominarse FCC Aqualia, S.A.-

46º.- Dejar sin efecto el apartado tercero del acuerdo de Junta de Gobierno de 25 de marzo de 2015 por el que se autorizaba a la empresa Elsamex S.A., adjudicataria del “Servicio de mantenimiento, recaudación, control de accesos y limpieza en los Pabellones Municipales Federico de Arce y Narciso Yepes de Murcia”, a la constitución de las garantías definitiva y complementaria mediante retención en el precio; al haber depositado Elsamex, S.A., ambas garantías mediante aval bancario.-

47º.- Aprobar la valoración pericial de la edificación construida al amparo del “Derecho de superficie en parcela E.D. 1 Polígono II. P.R. CR-1D y equipamiento docente 3 P.P. CR-1 para construcción y posterior gestión de un colegio concertado”, cuya adjudicataria fue la Fundación Desarrollo Educativo de Escuelas Cristianas.-

48º.- Aprobar expediente de reconocimiento de crédito del Servicio de Contratación, correspondiente a diversas facturas de Suministros, por importe total de 4.023,24€.-

49º.- Tomar conocimiento de los siguientes proyectos de obras: “Rehabilitación de cubiertas en Pabellones 37-A, 32-C y muro del Cementerio municipal N.P.J. de Murcia”, presupuesto de 104.614,98€; “Adecuación de pasillos Zonas 36, 38, 40 y 44 del Cementerio municipal N.P.J. de Murcia”, por importe de 349.904,40€; «Reparaciones en CEIP Pedro Martínez Chacas, Barqueros. Murcia», presupuesto de 27.952,63€; «Reparaciones en CEIP Barriomar 74, Barriomar. Murcia», presupuesto de 23.514,08€; «Reparaciones en CEIP Profesor Enrique



Tierno, Lobosillo. Murcia», presupuesto de 61.582,19; «Reparaciones en CEIP San Andrés. Murcia», presupuesto de 23.951,47€; «Reparaciones en CEIP Cristo de la Expiración de Murcia», presupuesto de 30.140€; «Reparaciones en CEIP Río Segura, Javalí Viejo. Murcia», presupuesto de 29.059,38€; «Reparaciones en CEIP Nuestra Señora de Cortes, Nonduermas. Murcia», presupuesto de 21.483,48€; «Reparaciones en CEIP Virgen de las Maravillas, Los Martínez del Puerto. Murcia», presupuesto de 20.992,01€; «Reparaciones en CEIP Pedro Pérez Abadía, Espinardo. Murcia», presupuesto de 23.789,47€; «Reparaciones en CEIP Antonio Días. Los Garres. Murcia», presupuesto de 21.829,65€; «Reparaciones en CEIBas Arteaga, Sucina, Murcia», presupuesto de 12.858,92€; «Reparaciones en CEIP Francisco Sánchez Matas, Aljucer, Murcia», presupuesto de 14.915,54€; «Reparaciones en CEIP Pintor Pedro Flores, Puente Tocinos. Murcia», presupuesto de 28.221,98€; y «Reparaciones en CEIP San Félix, Zarandona. Murcia», presupuesto de 45.899,28€;

50º.- Autorizar a Habitamur S.L.U., al uso temporal, tres meses, de la parcela nº 16 de la U.E. VII, del E.D. C-7, sita en Murcia, para depósito de material proveniente de las obras sobre la parcela nº 14 medianera con la propiedad municipal, con un canon de 2.811,93 €.-

51º.- Autorizar el cultivo de los limoneros existentes en una porción de dos tahullas de parcela municipal sita en Ctra. El Palmar, Aljucer.-

52º.- Autorizar a la Comunidad de Propietarios Complejo Inmobiliario United Golf Resort La Tercia, a la utilización del depósito de regulación de agua existente en la U.A. Única Sector ZU-SR-GT3 Los Cañares en Gea y Truyols con destino al riego de zonas ajardinadas de la urbanización.-

53º.- Aprobar expediente 96-P/2015 de reconocimiento de crédito del Servicio de Patrimonio, correspondiente al abono de los recibos de la Cdad. Prop. Edf. Santiago del primer trimestre de 2014, en concepto de cuotas ordinarias de comunidad por local y 3 plazas de garaje, por un importe total de 205,11€.-

54º.- Aprobar expediente 99-P/2015 de reconocimiento de crédito del Servicio de



Patrimonio, correspondiente al abono de los recibos de la Cdad. Prop. Plaza Palmeras Bloque II, en concepto de cuotas ordinarias de comunidad del ejercicio 2014 desde enero a Junio, por un importe total de 135,72€.-

55º.- Aprobar expediente 35/2015 de reconocimiento de crédito del Servicio de Servicios Generales, correspondiente a facturas de varios proveedores (Suministros Gerrero CB, y otros), en concepto de Mantenimiento de Locales, por importe total de 2.673,93€.-

56º.- Aprobar expediente 42/2015 de reconocimiento de crédito del Servicio de Servicios Generales, correspondiente a factura nº 01/A2661 de Carrasco S.A., en concepto de adquisición de un cortador Rubí para Brigada de Mantenimiento, por importe de 256,52€.-

57º.- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 19/15, interpuesto, ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Murcia, por Axa Seguros Generales S.A., de Seguros y Reaseguros, sobre expediente nº 97/14 de Responsabilidad Patrimonial.-

58º.- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 54/15, interpuesto, ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Murcia, por Coalición Sindical S.P.R.L.R.M-ATABAM, sobre expediente nº 1091/14 de Personal.-

59º.- Personación en Procedimiento de Concurso de Acreedores nº 560/13, interpuesto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Murcia, siendo la mercantil concursada Corbella Gestión y Construcción S.L..-

60º.- Personación en Procedimiento de Concurso de Acreedores nº 306/14, interpuesto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Murcia, siendo la mercantil concursada María José V. L.-

61º.- Personación en Procedimiento de Concurso de Acreedores nº 494/13, interpuesto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Murcia, siendo la mercantil concursada Vesta Servicios Para el Hogar S.L..-



- 62º.- Personación en Procedimiento de Concurso de Acreedores nº 408/09, interpuesto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Jaén, siendo la mercantil concursada Construcciones y Pavimentos Jiennenses S.A..-
- 63º.- Personación en Procedimiento de Concurso de Acreedores nº 1484/14, interpuesto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Valencia, siendo la mercantil concursada Gastraval S.L..-
- 64º.- Personación en el Concurso de Acreedores 501/14, interpuesto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 2 de Murcia, siendo la mercantil concursada Compañía Trimtor S.A..-
- 65º.- Personación en Procedimiento de Concurso de Acreedores nº 585/14, interpuesto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 1 de Alicante, siendo la mercantil concursada Inmobiliaria Hermanos Cobo S.A..-
- 66º.- Personación como demandados ante el Juzgado de lo Social nº 2 de Murcia en Procedimiento Despido/Ceses en General nº 60/2015, interpuesto contra expediente de Personal de reclamación por despido y cantidad como trabajadora, en régimen de colaboración social, en categoría de ordenanza en el Servicio de Cultura.-
- 67º.- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 11/2015, interpuesto, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7 de Murcia, contra expediente 40/13 Responsabilidad Patrimonial.-
- 68º.- Personación como demandados ante el Juzgado de lo Social nº 6 de Murcia en Procedimiento Despido/Ceses en General nº 113/2015, interpuesto contra expediente de Personal de reclamación por despido y cantidad como trabajador en categoría de conserje en el Polideportivo de La Alberca.-
- 69º.- Personación como demandados en Procedimiento Abreviado nº 69/2015, interpuesto, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Murcia, contra expediente nº 154/13 Responsabilidad Patrimonial.-



AREA DE ECONOMIA Y HACIENDA.-

70º.- Aprobar expediente 2015/CP 01 de Concertación de Prestamos, para financiar Inversiones en el ejercicio 2015; consistente en concertar una operación de préstamo, a largo plazo, por un total de 22.500.000 €, con la entidad financiera Banco Santander S.A..-

DACION DE CUENTA DE DECRETOS

71º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 24 de marzo de 2015, por el que se aprueba el gasto correspondiente a las variaciones introducidas por exceso de obra en el contrato de “2ª fase: Pabellón multiusos en el Barrio del Espíritu Santo (Usos escénicos). Proyecto Urban. Bº del Espíritu Santo”, adjudicado a Grupo Bertolín, S.A., por importe de 45.588,35€.-

72º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 24 de marzo de 2015, por el que se aprueba el gasto correspondiente a las variaciones introducidas por exceso de obra en el contrato de “Tratamiento ambiental de solares para usos culturales. Proyecto Urban. Bº del Espíritu Santo”, adjudicado a Construcciones y Excavaciones Sánchez López, S.L., por importe de 14.925,91€.-

73º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 27 de marzo de 2015, por el que se aprueba el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo de la obra “Reparaciones de mantenimiento en C.E.I.P. José Rubio Gomariz de Cabezo de Torres”, adjudicada a Elijo Energías Limpias, S.L.

74º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 26 de marzo de 2015, por el que se aprueba el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo de la obra “Reparaciones de mantenimiento en patio del C.E.I.P. Santa María de Gracia de Murcia”, adjudicada a Excavaciones La Alberca, S.L..-



- 75º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 27 de marzo de 2015, por el que se aprueba el gasto producido por el incremento en el I.V.A. así como por las variaciones introducidas por exceso de obra en el contrato de “Pabellón Multiusos en el Barrio del Espíritu Santo de Espinardo. Fase 1ª: Edificación y usos múltiples”, adjudicado a Elsamex, S.A., en la cantidad total de 120.087,20€.-
- 76º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 30 de marzo de 2015, por el que se aprueba el gasto correspondiente a las variaciones introducidas por exceso de obra en el contrato de “Apertura de un nuevo vial entre Acisclo Díaz y Pasos de Santiago en Murcia”, adjudicado a Construcciones Urdecón, S.A., por importe de 7.564,54€.-
- 77º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 30 de marzo de 2015, por el que se aprueba el Acta de Precios Contradictorios relativa a la obra “Centro de formación para programas de inclusión social. Proyecto Urban Murcia/Barrio del Espíritu Santo”, adjudicado a Ecocivil Electromur GE, S.L.-
- 78º.- Dar cuenta del Decreto del Concejal Delegado de Contratación y Patrimonio de fecha 30 de marzo de 2015, por el que se aprueba el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo de la obra “Alumbrado público en Barrio de los Pintaos de Sangonera la Seca”, adjudicada a Electromur, S.A.-

FUERA DEL ORDEN DEL DIA

- 79º.- Expediente de reconocimiento de crédito del Servicio ALEM, correspondiente al pago del “Impuesto sobre el Valor de la Producción de la Energía Eléctrica” año 2014, por importe de 6.859,76 €.-

Murcia, 17 de abril de 2015
LA CONCEJAL-SECRETARIA

